BATICHIFFRAGE© Le devis bâtiment facilité

Dans les métiers du bâtiment et des travaux publics (BTP), il est fréquent de manipuler le concept d'*"ouvrage"*, dont l'équivalent Gestan est le concept de *"produit composé"*. Par exemple, la *«Fourniture et pose collée d'1 m² de carrelage 20 x 20 cm, non compris plinthes»* pourrait constituer un ouvrage, composé de produits divers (carrelage, colle, joint) et de main d'oeuvre, dans des proportions définies, le tarif de l'ouvrage étant la somme des tarifs, pondérés par les quantités, des produits qui le composent.

Les bibliothèques d'ouvrage sont des catalogues de produits et de produits composés, qu'il est possible d'importer dans Gestan. Les artisans et entreprises du BTP disposent ainsi immédiatement d'un catalogue de produit élaboré, avec les tarifs mis à jour, ce qui permet d'insérer des travaux pré rédigés et pré chiffrés dans les devis ou les estimatifs de travaux, beaucoup plus rapidement et avec un moins grand risque d'erreur.

Cette extension permet de charger dans Gestan les prix des ouvrages référencés par BatiChiffrage©, spécialiste des outils de chiffrage de travaux et des bibliothèques de prix pour tous les métiers du bâtiment, depuis 1995 (BatiChiffrage© est une marque de Batiactu Groupe).

Note:

Dès lors qu'un import de données sera effectué, l'opération aura pour effet de rendre impossible l'export de données "produit" depuis Gestan : aussi, ne l'utilisez pas *"juste pour voir"*, car le rétablissement des fonctions d'export nécessitera l'intervention du support technique Gestan, pour la suppression de toutes les données Bâtichiffrage© et le déverrouillage des fonctions d'export.

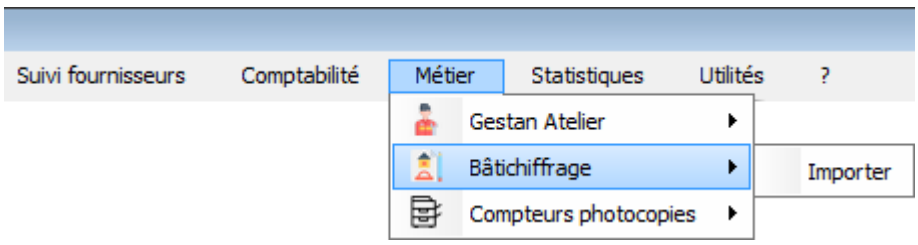
Important:

Avant toute importation d'une bibliothèque Bâtichiffrage©, qui injecte des milliers de produits dans les données de Gestan, nous recommandons vivement d'effectuer une sauvegarde de votre base !

Installation

L'installation est effectuée via l'écran de gestion des extensions.

A l'issue, un menu Bâtichiffrage© est présent dans le menu Métier de Gestan.



Acquérir les bibliothèques Bâtichiffrage©

Il existe des bibliothèques spécialisées par corps de métier :

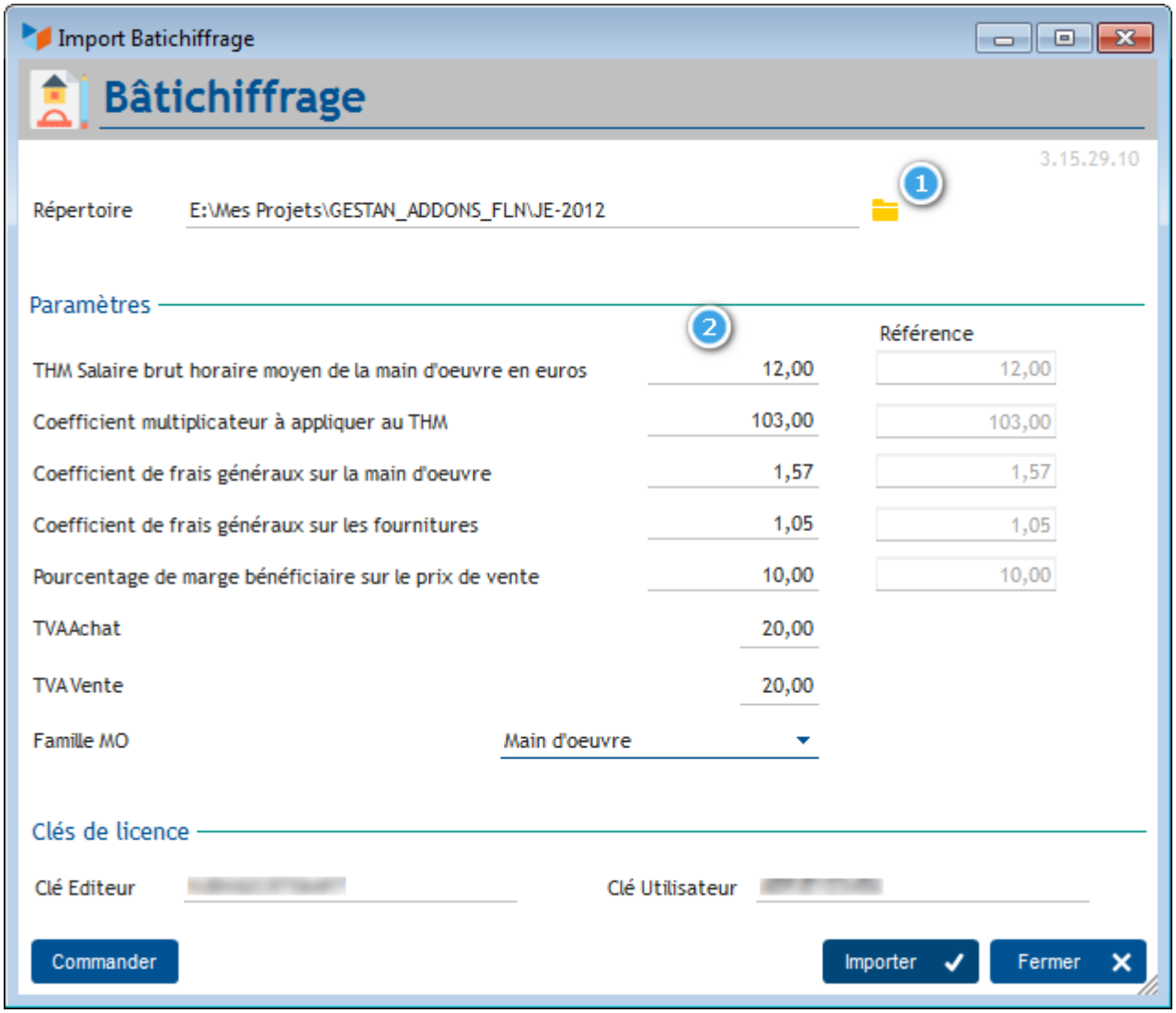
- Gros-œuvre,
- Second-œuvre,
- Génie climatique - Plomberie - Sanitaire,
- Electricité,
- Aménagements extérieurs,
- Multiservices.

Chaque bibliothèque est disponible à partir de 195€HT (tarif 2023) pour un corps d'état et environ 569€HT pour tous corps d'états.

Vous pouvez acquérir ces bibliothèque en contactant Bâtichiffrage© par mail, via info@batichiffrage.com (en précisant que c'est pour l'intégration à Gestan), ou en utilisant le bouton **Commander**, sur l'écran décrit ci-dessous, et en précisant dans le mail quelles bibliothèques vous intéressent.

Utilisation

//**Accès :** Métier → Bâtichiffrage© → Importer //



Le bouton **Commander** génère un mail de commande de bibliothèque à adresser à Bâtichiffrage©. Une fois la commande effectuée, Bâtichiffrage© vous adressera une archive contenant les fichiers de données (fichiers .txt, .ini, et .crypt). Il faudra alors vous adresser au service de support technique de Gestan pour la saisie de la **clé éditeur** et de la **clé utilisateur**. Cette opération est effectuée par prise de main à distance, gratuitement.

Ensuite, sélectionnez le **Répertoire** contenant la bibliothèque cryptée de Batichiffrage© à l'aide du bouton 1.

Si le répertoire contient les fichiers nécessaires, les champs **Référence** se rempliront automatiquement. Ce sont des valeurs moyennes, sont observées dans les entreprises du bâtiment et remises à jour régulièrement par Batichiffrage©, mais vous pouvez saisir vos propres paramètres dans la colonne 2, ils seront mémorisés pour la prochaine exécution.

Ces valeurs de référence sont les suivantes :

- **THM**, le taux horaire moyen par défaut
- **Coefficient multiplicateur à appliquer au THM** : exprimé en pourcentage. Voir ci-dessous le mode de calcul du prix de main d'oeuvre
- **Frais généraux sur main d'oeuvre** : coût supplémentaire des frais généraux concernant la main d'oeuvre.
- **Frais généraux sur fournitures** : coût supplémentaire des frais généraux concernant les fournitures.

- **Pourcentage de marge** : ce qui s'applique pour calculer votre prix de vente.

Puis indiquez vos taux de **TVA en achat** et **TVA de vente**.

La famille **Main d'oeuvre** sera celle à laquelle seront affectés tous les produits composés comportant un composant dont le libellé comporte “Main d'oeuvre”. Par exemple, le produit “Logement” est composé d'une part de main d'oeuvre, et d'une infinité de composant appartenant à toutes les familles de produit : électricité, chauffage, plomberie, peinture, etc. Le produit “Logement” sera composé dans la famille sélectionné dans cette combo Main d'oeuvre.

En cliquant sur le bouton **Importer**, le processus d'importation des données se lance alors :

- une société est crée, avec un contact rattaché, si la référence externe de la société n'est pas lue dans Gestan
- une famille et une sous-famille sont créées dans Gestan, si elles n'existaient pas
- les produits sont créés dans Gestan, avec le code produit fourni par Bâtichiffrage©
- les produits composés sont créés dans Gestan, avec le code produit composé fourni par Bâtichiffrage©
- les tarifs des produits composés sont mis à jour en fonction des compositions de produit transmises par Bâtichiffrage©

Calcul du coût "Main d'oeuvre"

Le prix du coût de main d’œuvre est calculé de la manière suivante :

- Main d’œuvre horaire chargée (« déboursé sec ») = Taux Horaire Moyen * Coefficient multiplicateur à appliquer au THM.
  Par exemple, si votre taux horaire moyen est de 12 et votre coefficient de 103, le déboursé sec sera de 12*(1+(103/100)), soit 24.36
- Prix de revient de l’heure de main d’œuvre = déboursé sec * coefficient de frais généraux sur main d'oeuvre.
  Par exemple, si votre déboursé sec est de 24.36 et votre coefficient de FG sur main d'oeuvre de 1.57, votre prix de revient sera de 24.36 * 1.57, soit 38.25.
- Prix de vente de l’heure de main d’œuvre = prix de revient * objectif de marge
  Par exemple, si votre prix de revient est de 38.25 et votre objectif de marge sur main d'oeuvre est de 10%, votre prix de vente sera de 38.25 * 100/(100-10), soit 42.50.

Calcul du coût "Fourniture"

Le coût des fournitures est calculé de la manière suivante :

- Prix d'achat = (Prix public / Conditionnement) * Coefficient correcteur * Remise * Quantité
  L'ensemble des ces données sont fournies par la bibliothèque Bâtichiffrage©
- Prix de revient = Prix d'achat * Coefficient de frais généraux sur fournitures.
  Par exemple, si votre prix d'achat est de 100, et votre coefficient de frais généraux de 1.05, votre prix de revient sera de 105.
- Prix de vente : Prix de vente : prix de revient * objectif de marge
  Par exemple, si votre prix de revient est de 100 et votre objectif de marge est de 10%, votre prix de vente sera de 100 * 100/(100-10), soit 111.11.

Ré-imports

Vous pouvez répéter ce processus d'import pour mettre à jour selon de nouveaux paramètres ou pour importer une nouvelle bibliothèque de Batichiffrage. Les données existantes seront mises à jour si nécessaire.

Versions

Version	Date	Observations
3.15.29.19	30/04/23	Correction pb d'affectation dans les familles + application du coefficient de frais généraux
3.15.29.18	15/02/23	Compilation en WD27 + traitement du cas de la sous famille avec famille non référencée
3.15.29.17	06/05/22	Correction d'un bug sur la lecture des codes familles de produit
3.15.29.16	19/11/21	Blocage des fichiers concernés avant traitement, correction de l'affectation des produits non-composés aux sociétés fournisseur
3.15.29.15	03/11/21	Améliorations des calculs, ajout de la famille de produit “MO”
3.15.29.11	31/10/21	Refonte complète
3.15.29.08	26/10/21	Mise au standard, ajout des taux de TVA, ajout du calcul du prix d'achat TTC
3.15.29.00	25/10/21	Version stable de production
3.15.26.00	18/06/21	Version RC

Autres articles “Extensions V15”

ABO : Abonnements
AMAZON : Interface Amazon
ATELIER : Gestion d'atelier
AUDIOCENTER : Centres audio-prothétiques
BADGEUSE : Contrôle d'accès par badgeuse
BATCHMAIL: traitement groupé de pièces
BATICHIFFRAGE© Le devis bâtiment facilité
BEL : Liste des clients par montant de TVA (pour la Belgique)
BIBLI : gestion d'une bibliothèque
BOUTIQUE : boutique en ligne intégrée à Gestan
BREVO : Suivi de la distribution des mails
BS3DH : Pièces spécifiques
CAISSETACT Caisse tactile (paramétrage)
CAISSETACT Caisse tactile (Utilisation)
CARNEDBOR : Carnet de bord véhicule
CERFA : Génération de CERFAs
CHAT : Clavardage avec Gestan
CHRONSTAT : Séries statistiques liées au temps
Classique Attitude
COMMISSIONSCO : Commissions commerciales
CYBERBANQUE : Intégration fichiers bancaires
DEV : Développements (informatiques)

DRM : Déclaration Récapitulative Mensuelle
EASYVRP : Interface EasyVRP
EBAY : Interface eBay
ECHEANCIER : Ventilation des factures par échéances
ECOMMERCE : Import des ventes faites en ligne
EDUC : Écoles et centres de formation
ETATSPE_ICS : États spécifiques
ETIQUEXPED : Etiquettes d'expédition
ETSPCTS01: Collection d'états spécifiques
Export SAGE / BOB
FACTURETTE : Génération de facturettes
GESTFORM: logiciel de gestion de la formation spécialisée en CACES*
GESTINTER - suivi des interventions via application mobile
GREWIS : Statistiques spécifiques
GROUPS : Gestion des groupes
HIBOUTIK : caisse enregistreuse en ligne
IMAGELOAD Chargement en masse d'images
IMMO : gestion des immobilisations *
Interface Prestashop
INTERGESTAN : Communications inter-Gestans
INTEROR : ordres de réparation (OR)
INTEROR : ordres de réparation (OR) (version Cugnaux)
INTERPLUS : Fonctionnalités supplémentaires pour la gestion des interventions / gestion de maintenance *
INTERTP : Gestion mobile des interventions (pour équipes de techniciens itinérants)
INTERWEB : Gestion web des interventions
LOADPIECE : Chargement de pièces
LOADTROMBI : Chargement images contact
MISSIONS : Pilotage et planification
MOBICOM : Préparation des commandes (Application Mobile)
MODCHAMPCOMP : Mise à jour des champs complémentaires
OBJVENTE : Objectifs de vente
Ordre de réparation Netkom
Outils Lumiscop
PHOTOCOPIE - Facturation photocopieurs
PILOTINTER : Gestion des interventions sur un parc d'équipements et sur site
PLLOADER : Packing-List
Plugin AFBF
PREPBON : Bons de préparation
PRESTIMPORT : Interface Prestashop
PRETPROD : Prêts de produit
PROPALE : génération de propositions commerciales
PROSPECTS : Gestion des prospects
PROSTEP : Étapes de prospection
Rapport d'intervention CAPARA
Rapport d'intervention Vérification 05
RDVWEB Enregistrer des RDV depuis votre site web
RELAUTO : Relance automatique de facture en masse
SAVTICKET: Tickets de SAV
SCAN : Scanner un code barre
SIGNATURE : signature électronique des devis

SKYDIVING : Gestion des clubs de parachutisme
SMS: Envoyer des SMS avec Gestan
STATEC : Export de données pour la STATEC (pour le Luxembourg)
STRIPE : Création de liens de paiement
SUIVCOM : Suivi des commandes
SUIVI_PROCESS : Suivi administratif par processus métier
SYNOPSIS : Affectation des tâches
SYNTHESE_PROJET : Synthèse Projets
TARIFSEXPED : Calcul automatique des frais d'expédition
TICKETS: suivi des incidents clients
TIME TRACKER - Saisie des temps de travaux pour les projets
TINK : Agrégation des comptes bancaires *
TRANSCOMPTA : Transmission des données à la comptabilité
TRESO : Gestion de trésorerie
TRLOADER : Chargement de tarif fournisseur
TXREMCLI : Taux de remise client
URSSAF: Avance de crédit d'impôts
WISHLIST : Liste de courses
WOOCOMMERCE Commerce en ligne
WORDPRESS Espace client sous Wordpress

Despuis :
https://wiki.gestan.fr/ - **Le wiki de Gestan**

Lien permanent:
https://wiki.gestan.fr/doku.php?id=wiki:extensv15:batichiffrage

Derni?re mise ? jour : **2023/05/10 18:14**